



STOP DE HUUREXPLOSIË

Afbreken gaat sneller dan bouwen. Het is in Amsterdam-centrum in korte tijd vrijwel onmogelijk geworden om nog aan een sociale huurwoning te komen. Amsterdam, en met name het centrum, loopt voorop in de afbraak van volkshuisvesting.



Het kabinet heeft de woningcorporaties een Verhuurderheffing opgelegd als 'oplossing' voor het probleem van het gat in de begroting. Die heffing is zo hoog dat de corporaties geen woningen meer kunnen bouwen maar huren moeten verhogen en woningen moeten verkopen. En in het centrum brengen de woningen helaas het meeste geld op.

De vereniging Handelsbladcomplex is er nog net op tijd in geslaagd om goede afspraken met Ymere te maken, maar diverse complexen in de binnenstad zijn minder gelukkig, zoals bijvoorbeeld de Palmstraat, Bloemstraat, Haarlemmerpoort, Groenmarkt, Goudsbloemstraat, Gelderse Kade en Ouwezijdsvoorburgwal. De bewoners daar dreigen hun huurcontracten kwijt te raken en moeten maar zien waar ze terecht komen. Hun huizen gaan na hun vertrek bijna allemaal in de verkoop of in de vrije sector-verhuur.

Voor de zittende huurders worden de huren in rap tempo onbetaalbaar. Het inflatievolgend huurbeleid is losgelaten. Huren stijgen dit jaar daardoor anderhalf procent sterker dan de inflatie. Grote groepen Nederlanders kunnen nog maar net hun huur betalen en moeten bijvoorbeeld bezuinigen op gezond eten. De huurdersvereniging van Amsterdam-Noord, is het Initiatief Betaalbaar Wonen gestart. Men wil na de zomer het kabinet een petitie aanbieden:

<http://petities.nl/petitie/stop-de-huurexplosie>

Bestuursverkiezing

Het is weer zover. Donderdag 24 april (zie achterzijde) is de jaarlijkse bestuursverkiezing van de vereniging Handelsbladcomplex. Komt allen!

Herrie

Bierfietsen, tourbussen, hossende mensenmassa's, particuliere dakfeestjes; soms valt het niet mee om in het centrum te wonen. Maar er lijkt ook (weer) in toenemende mate overlast van onze buurtsuper AH. Is dat zo? Laat het even weten dan wordt het weer tijd voor een gesprek met onze grote superbuur.

Mail: handelsbladcomplex@gmail.com



Buurtnieuws

Slangenpand

Niets staat een ontruiming van de Tabakspannen meer in de weg; 'Het stadsdeel heeft geen poot om op te staan', aldus de advocaat van wooncorporatie De Key, de heer Van der Hoeden, bij het hoger beroep van Tabakspannduurder Peter Klashorst 3 april jl. En ook: 'Men moet stoppen met het zwartmaken van De Key. Wij houden ons netjes aan de kerntaak van een sociale verhuurder.' Helen van Duin, directeur ontwikkeling van de Key, maakte het verhaal af: 'De onderhandelingen met organisatie De Boei, die het Slangenpand voor de bewoners wilde aankopen, is 31 maart stopgezet. Wij gaan renoveren en verkopen aan particulieren of beleggers.'

ALGEMEEN HANDELSBLAD GEBOUW.

A^o. 1834 huurders vereeniging.

OPROEP

voor de

H U I S V E R G A D E R I N G
Vereniging Voormalig Handelsbladcomplex
Nieuwezijdsvoorburgwal-Keizerrijk-Spuistraat-Paleisstraat
Amsterdam

donderdag 24 april 2014 - 20.00

plaats: **Gemeenschapsruimte!** (onder de trap hoofdtrappenhuis)

AGENDA

1. Notulen 27 maart 2014 (via de mail *)
2. Mededelingen: BC
3. Bestuursverkiezing
4. Voorstel aanpassing Huishoudelijk reglement (via de mail *)
5. Aanvraag Soweto: [Soweto financiële brochure](#) (via de mail *)
6. Rondvraag

* Niet gehad? Mail handelsbladcomplex@gmail.com of kijk op www.handelsbladcomplex.nl

